



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA COMUNEI CAȚA

Sat Cața, Str. Principală nr. 223, Tel/Fax: 0268-248563/0268 – 248621 e-mail :primariacata@yahoo.com

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CAȚA

HOTĂRÂREA NR.14 din 26.02.2021

Privind însușirea raportului de evaluare a imobilului situat în Comuna Cața, Sat. Beia nr.78, Județul Brașov și aprobarea vânzării prin licitație publică

Consiliul Local al Comunei Cața, întrunit în ședință ordinară în data de 26.02.2021

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 696 /19.02.2021 a Primarului comunei Cața în calitate de inițiator și raportul de specialitate nr. 697 /din 19.02.2021, privind însușirea raportului de evaluare nr.2766/17.02.2021 a imobilului situat în Comuna Cața, Sat. Beia, nr.78, Județul Brașov;

-Raportul de evaluare nr.2766 din 17.02.2021 întocmit de L.D.M.Consulting S.R.L. pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr.101925, nr.cadastral/nr.topografic 470,471, nr CF vechi.956 Beia;

-HCL nr.93 din 29.12.2020, art.2;

-Avizul comisiilor de specialitate a Consiliului Local Cața;

Luând în considerare prevederile art. 363-364 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, modificat și completat;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2)lit.c)și d), art.155 alin.(1), art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, modificat și completat,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se însușește Raportul de evaluare nr.2766 din 17.02.2021, întocmit de L.D.M.Consulting S.R.L.compusă din casă de piatră cu 2 camere și teren intravilan, în suprafață de 2624 mp, intabulare cu drept de administrare Comuna Cața **cota actuală 250/2624**, situat în localitatea Beia, nr.78, Județul Brașov, înscrisă în CF.101925, nr.CF vechi.956 Beia, nr.cadastral/ nr.topografic 470,471, întocmit de către evaluator autorizat ec.Dorina Negrea, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă vânzarea prin licitație publică imobilului situat în Sat. Beia, Nr.78, evidențiat în CF nr.101925, cota de **250/2624**, valoarea de piață a proprietății (teren) ce formează obiectul prezentului raport de evaluare este de : valoare în lei 5.800, valoare în Euro =1.200 Euro, cursul



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA COMUNEI CAȚA

Sat Cața, Str. Principală nr. 223, Tel/Fax: 0268-248563/0268 – 248621 e-mail :primariacata@yahoo.com

valutar utilizat cel comunicat de BNR la data evaluării, valabil la data de 16.02.2021, respectiv de 4,8745 lei/euro.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini cu documentele aferente care fac parte din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Cața.

Art.5. Secretarul general va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – Județul Brașov, Primarului Comunei Cața.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ \*

Dracea Vastie



Secretar general

Csinta Ilena

Nr. consilieri în funcție=11, nr. consilieri prezenți=10, nr. voturi „pentru”=10, nr. voturi „împotrivă”=0,